



Casares Playa

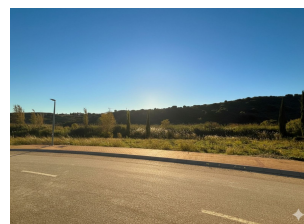
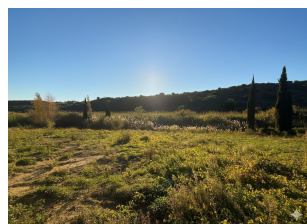
350 000 €

≈ 8 515 500 Kč

R5235556

Typ	Residential Plot
Ložnice	0
Koupelny	0
Zastavěná plocha	0 m ²
Pozemek	995 m ²
Bazén	0
Parkování	0
Zahrada	0

Městský pozemek 963 m² v Casares Golf Garden, připraven postavit moderní vilu Tento pozemek se nachází ve zavedené komunitě Casares Golf Garden, jen pár minut od Finca Cortesín, a obsahuje projekt a stavební licenci, takže je ideální pro rozvoj moderní vily s bazénem a prostorné krajinné plochy. Plocha splňuje minimální požadovanou velikost 600 m² a umožňuje maximální stopu 25%, což odpovídá 250 m² v přízemí, s referenční stopu 246,01 m² (24.60%). Maximální přípustná stavební plocha je 0,21 m² t / m² s, což je...



Condiciones de uso y edificación	Condiciones del Proyecto	Condiciones de los Instrumentos de planeamiento	Cumple	
			Si	No
Tipología Edificatoria	Vivienda Unifamiliar (RAS)	Vivienda Unifamiliar (RAS)	[X]	[]
Parcela mínima	1.000,00 m ²	600,00 m ²	[X]	[]
Ocupación	24,60% 246,01 m ²	25% (250,00 m ²)	[X]	[]
Edificabilidad máx.	0,206 m ² /m ² s (205,50 m ²)	0,21 m ² /m ² s (210,00 m ²)	[X]	[]
Máximo de plantas	1 planta	2 plantas	[X]	[]
Altura máxima	6,28 m.	6,50 m.* (7,50 m.)	[X]	[]