



Málaga

429 000 €

R5325970

≈ 10 493 340 Kč

Typ Duplex

Ložnice 3

Koupelny 2

**Zastavěná
plocha** 132 m²

Pozemek 0 m²

Bazén 0

Parkování 0

Zahrada 0

Hlavní výhodou této nemovitosti je, že kupující může získat společnost, která vlastní duplex, což jim umožní převzít turistické podnikání a zachovat stávající registraci turistů, aniž by musel změnit vlastnictví. Tím se zajistí hladký a nepřerušovaný přechod a okamžitá rentabilita. Tento nedávno zrekonstruovaný duplex má platnou turistickou licenci a odhadovaný roční příjem ve výši 44,000 €v roce 2024, ověřitelné prostřednictvím historie rezervace. To se může pochlubit vysokou obsazeností po celý rok a vynikající hodnocení na turistických platformách. Tento 113 m2 loft se nachází na klidné, obchodně-free ulici, 100 metrů od Plaza...

